

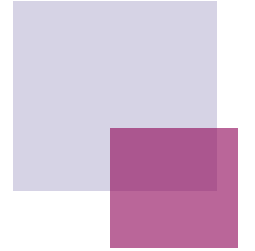


Правительство
Московской области



МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ И НАУКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА 2023



ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Закон Московской области № 27/2015-ОЗ
ПП Московской области от 22.04.2015 № 272/13

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ:

- социально-культурного назначения
- коммунально-бытового назначения
- масштабных инвестиционных проектов

Возможность выкупа земельного участка после выполнения условий Соглашения за 15% его кадастровой стоимости (в отдаленных городских округах МО за 7,5 %)

УСЛОВИЯ:

- 1** Государственная регистрация на территории МО или организация поставлена на учет в территориальных налоговых органах МО
- 2** Соответствие приоритетам и целям стратегии социально-экономического развития МО, государственных программ МО
- 3** Увеличение количества рабочих мест и ежегодных налоговых поступлений
- 4** Объект социально-культурного/коммунально-бытового назначения относится к объектам:
 - культуры
 - спорта
 - рекреационного назначения
 - здравоохранения
 - образования и воспитательной работы
 - социальной защиты
 - коммунального хозяйства и бытового обслуживания населения
- 5** Реализация масштабного инвестиционного проекта осуществляется в одном из направлений:
 - развитие обрабатывающих производств
 - строительство административно-делового (офисного) центра
 - развитие и строительство дорожной и транспортной инфраструктуры
 - проведение научных исследований и разработок и др.

УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЛИ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

(проект, реализуемый в рамках импортозамещения)

АРЕНДА – 1 РУБЛЬ В ГОД
СРОК – 3 ГОДА

ПОЛУЧАТЕЛИ:

производители товаров
импортозамещения в сферах:

- сельского хозяйства
- обрабатывающего производства
- пищевой промышленности
- производства лекарств

Как получить: подать заявку на
Инвестиционном портале МО/РПГУ

ВОЗМОЖНОСТЬ ПРОДЛЕНИЯ ДОГОВОРА
АРЕНДЫ ЗЕМЛИ НА 3 ГОДА:

ПОЛУЧАТЕЛИ:

любой арендатор
земельного участка

*(если не рассматривается в суде иск
о расторжении договора; отсутствуют
нарушения выявленные в рамках гос. зем. контроля)*

Как получить: направить заявку
на РПГУ до 01.03.2023

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Закон МО № 162/2019-ОЗ «Об инвестиционном налоговом вычете в Московской области»

Действует до 31 декабря 2027 года включительно

1. Инвестиционный налоговый вычет (ИНВ)

позволяет **уменьшить налог на прибыль** на сумму инвестиций в основные средства
(устанавливается в размере 90 процентов суммы расходов текущего периода)

2. Расчет ИНВ

- **Ставка налога на прибыль снижена с 20% до 10% (до 0% для отдаленных городских округов МО)**
из них: с 3% до 0% - в бюджет РФ и с 17% до 10% - в бюджет МО
- Сумма вычета не может превышать общую сумму затрат на приобретение и модернизацию оборудования
- Остаток вычета, неиспользованного в первом году, можно перенести на последующие периоды

3. Кто может воспользоваться (сферы):

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| • Информационные технологии | • Фармацевтика |
| • Ж/Д транспорт | • Производство машин и оборудования |
| • Транспортная обработка грузов | • Производство авто и ж/д транспорта |
| • Автомобильная обработка грузов | • Гостиничная деятельность |

Для отдаленных городских округов распространяется на разделы ОКВЭД от А до U

4. Порядок применения ИНВ

- Использование ИНВ необходимо отразить в учетной политике
- Увеличение среднесписочной численности работников более чем на 50 единиц
- Использовать право на вычет можно с начала календарного года
- При использовании ИНВ амортизация по таким ОС не начисляется

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

п.26.21 Закона Московской области № 151/2004-ОЗ ОТ 24.11.2004

СФЕРЫ:

Обработывающее производство, разработка компьютерного ПО, информационные технологии, экспериментальные разработки, сельское хозяйство и рыбоводство, целью которых является производство товаров.

УСЛОВИЯ:

Необходимо получить статус участника РИП (согласно НК РФ)
ВОЙТИ В РЕЕСТР УЧАСТНИКОВ РИП

Инвестиции

50-500 млн руб.

за **3 года**

налог на прибыль 10% (до 2027 г.)

налог на имущество – 0% (4 года)

Инвестиции

от **500** млн руб.

за **5 лет**

налог на прибыль 10% (до 2029 г.)

налог на имущество – 0% (4 года), 1,1 % (с 5 по 7 годы)

НОВЫЙ ПРОЕКТ «ПРЯМОГО ДЕЙСТВИЯ»

ст. 26.18 Закона Московской области № 151/2004-ОЗ от 24.11.2004

Капитальные вложения в объекты основных средств

«Прямого действия», без соглашения с Правительством Московской области

НАЛОГ

на имущество

0% до 4 лет

НАЛОГ

на прибыль

15.5% до 01.01.2024

УСЛОВИЯ:

- Объект впервые введен в эксплуатацию
- Объект должен соответствовать коду виду ОС ОКОФ 220.00.00.00.000 «Сооружения» или 210.00.00.00.000 «Здания (кроме жилых)»
- Объект не должен быть предназначен и (или) использоваться для оптовой и (или) розничной торговли
- Увеличение среднесписочной численности сотрудников – от 50
- Направление высвобожденных средств на развитие организации

Льгота предоставляется автоматически при инвестировании в объекты нового строительства стоимостью

50 не менее
млн рублей

ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ПП МО от 04.10.2022 N 1074/35

до **20%** стоимости проекта

УСЛОВИЯ:

- Регистрация предприятия на территории МО
- Конкурс проводится каждый год в ноябре
- Наличие заключения ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»
- ОКВЭД должен соответствовать разделу «С»
- Ввод в эксплуатацию не ранее 01.01.2018

Возмещение до 80 млн руб.

ЕСЛИ 30 новых рабочих мест с з/п > 47 тыс. руб.
или 45 новых рабочих мест с з/п > 37 тыс. руб.
Инвестиции от 100 млн до 1 млрд руб.

Возмещение до 100 млн руб.

ЕСЛИ 50 новых рабочих мест с з/п > 47 тыс. руб.
Инвестиции от 1 млрд до 5 млрд руб.

Возмещение до 200 млн руб.

ЕСЛИ 100 новых рабочих мест с з/п > 47 тыс. руб.
Инвестиции от 5 млрд руб.

В СФЕРЕ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫМ ТРАНСПОРТОМ

ст. 26.26 Закона Московской области № 151/2004-ОЗ от 24.11.2004

УСЛОВИЯ:

- ОКВЭД проекта должен соответствовать перечню: 30.20.9, 33.17, 49.20, 52.21.11, 52.21.12, 52.21.19, 52.24, 52.29, 77.39.12
- Регистрация на территории
- Доходы от видов деятельности по вышеуказанным ОКВЭД – не менее 50% от общей суммы
- Среднемесячная зарплата сотрудников – в 1,5 выше средней по Московской области
- Одно из следующих требований: 1) Среднесписочная численность сотрудников в МО **более 25 человек**, 2) инвестиции **не менее 50 млн руб.**, 3) направление высвобожденных средств на развитие организации.

НАЛОГ

на прибыль

15.5%

до 01.01.2024

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ

п.26.20 Закона Московской области № 151/2004-ОЗ ОТ 24.11.2004

СРОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ СПИК:

до **15** лет

Инвестиции

до **50 млрд руб.**

до **20** лет

Инвестиции

более **50 млрд руб.**

НАЛОГ
на прибыль

до **0%**

УЧАСТНИКИ СПИК:

Одновременно РФ, МО, ОМСУ
и инвестор

Порядок заключения СПИК
установлен
ПП РФ от 16.07.2020 № 1048

УСЛОВИЯ:

- Разработка/внедрение современной технологии, позволяющей осуществлять серийное производство промышленной продукции (входит в перечень, утверждаемый Правительством РФ)
- Выполнение НИОКР или приобретение прав на РИД, входящих в состав современной технологии
- Конкурсный отбор

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

- Возможность снижения до 0% налога на прибыль на срок до наступления налогового периода, в котором совокупный объем расходов и недополученных доходов бюджетов (в связи с применением мер господдержки) превысил 50% капитальных вложений в рамках СПИК
- Возможность снижения ставок региональных и муниципальных налогов (налог на имущество, транспортный, земельный)
- Возможность применения ускоренной амортизации (1-7 амортизационные группы)
- Особые условия доступа к субсидиарным программам
- Возможность получения статуса единственного поставщика по госзакупкам
- Предоставление в аренду земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов
- Стабильность условий ведения хозяйственной деятельности (в отношении региональных субсидий и иных мер поддержки)

Льготный кредит на приобретение оборудования

Услуги Фонда Развития Промышленности МО

УСЛОВИЯ

можно взять в кредит сумму

от 10 млн до 150 млн руб.

с процентной ставкой от **2** до **5%**

дополнительные условия:

- Общий бюджет проекта **от 14,5 млн рублей**
- Срок рассмотрения заявки **20 рабочих дней**
- Заполнить заявку [на сайте ФРП МО](#)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА ПОКУПКУ ОБОРУДОВАНИЯ

ПП МО от 04.10.2022 N 1074/35

УСЛОВИЯ:

максимальная сумма к возмещению

10 млн руб.

не более **50%** от общего объема инвестиционных затрат

Дополнительные условия:

- Новое оборудование, дата изготовления (выпуска) **менее 5 лет**
- Не компенсируются затраты на транспортные средства
(кроме спецтехники)
- Затраты компенсируются на приобретенное оборудование
с 1 января года приобретения

ГРАНТ ДЛЯ ИТ-КОМПАНИЙ

Постановление Правительства МО от 04.10.2022 N 1059/35

УСЛОВИЯ:

- Вид деятельности: Разработчики ПО (**ОКВЭД 62**), Интеграторы ПО (**63.11.1**), Производители компьютеров (**26.20**)
- Выручка по основному ОКВЭД – **70%**
- Прирост численности **+5** сотрудников и более (не работали в МО в последние 12 мес.)
- Среднегодовая заработная плата – от **120 тыс. руб.**
- Целевое использование гранта: **1. Заработная плата сотрудников организации; 2. Приобретение оборудования**

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

- **Ежеквартальная** выплата на каждого **нового** сотрудника, **начиная с 1-ого** полного отработанного месяца

СУММА ГРАНТА:

- **8 тыс. в мес.** при з/п 120-150 тыс.
- **10 тыс. в мес.** при з/п 150-230 тыс.
- **15 тыс. в мес.** при з/п 230-300 тыс.
- **20 тыс. в мес.** при з/п >300 тыс.

СРОК ГРАНТА:

- **1 год** – если прирост от 5-20 чел
 - **2 года** – 20-100 чел
 - **3 года** – 100-500 чел
 - **5 лет** – более 500 чел
- (решение о продлении по итогу)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА ПЕРВЫЙ ВЗНОС ПО ЛИЗИНГУ ОБОРУДОВАНИЯ

ПП МО от 04.10.2022 N 1074/35

УСЛОВИЯ:

максимальная сумма к возмещению

10 млн руб.

не более **70%** от общего объема инвестиционных затрат

Дополнительные условия:

- Новое оборудование, дата изготовления (выпуска) **менее 5 лет**
- Не компенсируются затраты на транспортные средства
(кроме спецтехники)
- Затраты компенсируются на приобретенное оборудование
с 1 января года приобретения

СУБСИДИЯ ДЛЯ ВЫХОДА НА МАРКЕТПЛЕЙСЫ

ПП МО от 04.10.2022 N 1074/35

УСЛОВИЯ:

максимальная сумма к возмещению

500 тыс. руб.

не более **50%** произведенных затрат

Подлежит возмещению:

- Комиссия маркетплейсам
- Продвижение (реклама) товаров на маркетплейсах

Дополнительные условия:

- Маркетплейсы проходят аккредитацию в Министерстве инвестиций, промышленности и науки Московской области

Маркетплейсы-партнеры:

OZON, Wildberries, AliExpress Россия, Яндекс.Еда, Авито, Яндекс.Маркет и другие.

ВОЗМЕЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Подраздел 11.8.3. Постановления Правительства МО от 25.10.2016 N 788/39

УСЛОВИЯ:

максимальная сумма к возмещению

100 млн руб.

но не более **20%** от общего объема инвестиционных затрат

Дополнительные условия:

- Регистрация на территории Московской области
- Введены в эксплуатацию с 2017 года
- Инвестиции не менее 50 млн руб.
- Не менее 20 номеров

Льготные микрозаймы

в соответствии с правилами предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства
микрокредитной компанией
«Московский областной фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства»

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ:

«НАЧНИ СВОЕ ДЕЛО»

до **2 млн руб.**

по ставке от **7,5%** годовых

«ОТДАЛЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ»

до **2 млн руб.**

по ставке **2%** годовых срок до **2-х** лет

«ПРИОРИТЕТНЫЙ»

до **5 млн руб.**

по ставке от **7,5%** годовых

ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ГАРАНТИЙНОГО ФОНДА ПО КРЕДИТНЫМ ДОГОВОРАМ

в соответствии с регламентом представления поручительств и исполнения обязательств по договорам поручительства
НКО «Московский областной гарантийный фонд»

РАЗМЕР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА:

ПО КРЕДИТНЫМ ДОГОВОРАМ

- до **50%** от суммы кредита
- на срок **до 10 лет** (торговля 18 мес.)
- до **100 млн** руб.
- вознаграждение **от 0,5%** годовых

ПО БАНКОВСКИМ ГАРАНТИЯМ (44 И 223-ФЗ)

- до **50%** от суммы гарантии
- на срок **до 3 лет**
- до **30 млн** руб.
- вознаграждение **0,75%** годовых

СФЕРЫ:

Обработывающие производства, административно-деловые центры, гостиницы, логистика и транспорт, сельское хозяйство

ВАРИАНТЫ ПОДДЕРЖКИ:

- Обнуление налога на имущество (**увеличен срок с 4 до 10 лет**) и земельного налога (**на 2 года**)
- Льготные Займы ФРП МО 30/70 с Фондом ФРП РФ (**займ под 0,5%**)
- Субсидия на возмещение затрат на инженерную инфраструктуру (**увеличен предел с 10% до 20%**)
- Субсидии на оборудование и лизинг для субъектов МСП; гранты для сельхозпроизводителей (**повышен балл для отдаленных округов**)
- Инвестиционный налоговый вычет (**налог на прибыль снижен с 10% до 0%**)
- Земля в аренду без торгов (**стоимость выкупа снижена с 15% до 7,5% кадастровой стоимости**)

УСЛОВИЯ:

от **50** млн руб.
инвестиции

от **50** позиций
рабочие места

50% работающих
жители Московской области



1. Волоколамский
2. Шаховская
3. Лотошино
4. Серебряные Пруды
5. Зарайск
6. Луховицы
7. Шатура
8. Орехово-Зуевский
9. Электрогорск
10. Лосино-Петровский
11. Талдомский

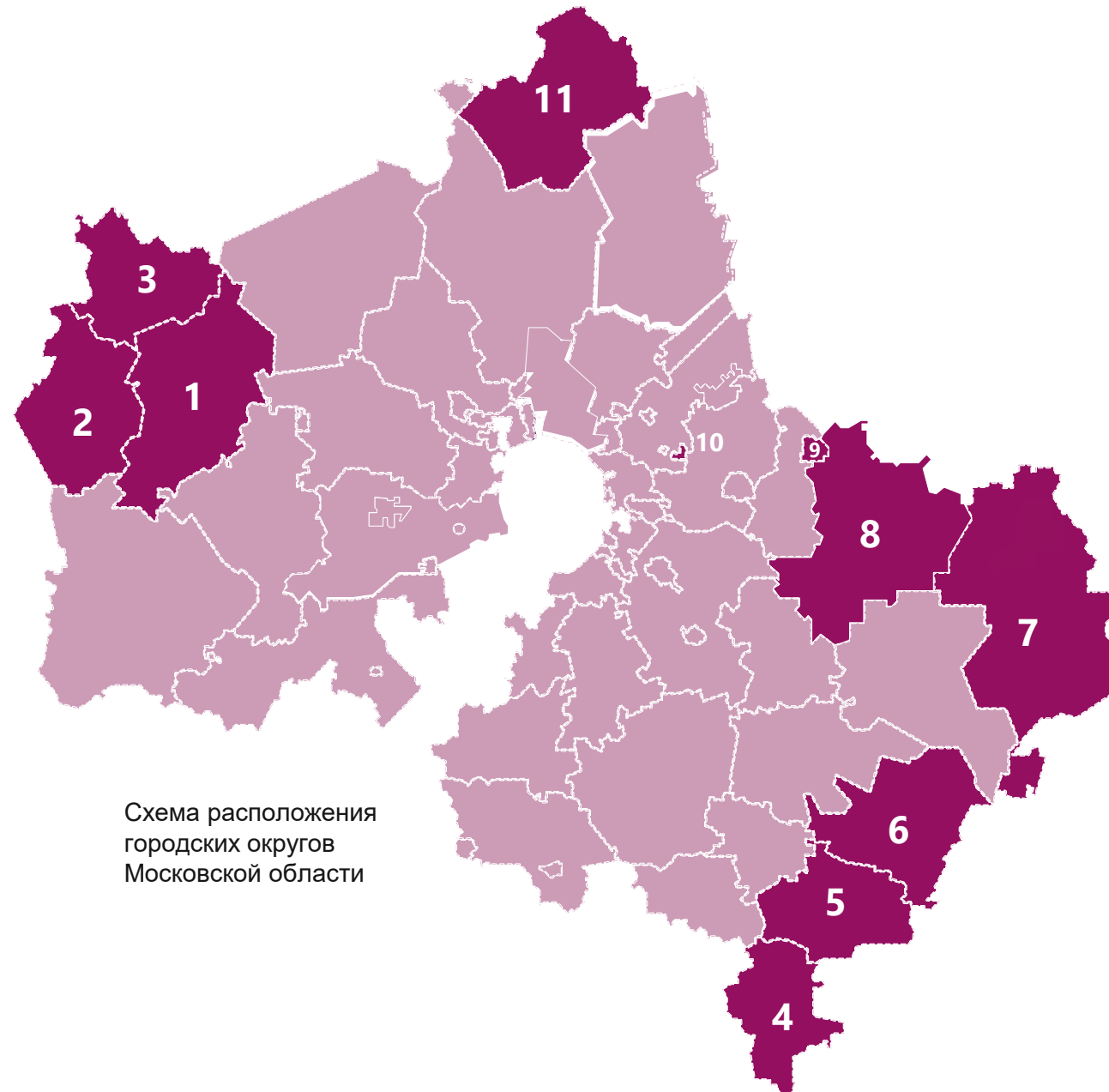


Схема расположения
городских округов
Московской области

ЛЬГОТЫ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ОСОБЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН (ОЭЗ)

ФЗ №116-ФЗ «Об ОЭЗ в РФ» от 22.07.2005
Ст. 26.10 Закона МО №151/2004-ОЗ от 24.11.2004

УСЛОВИЯ:

Необходимо заключить соглашение о резидентстве с ОЭЗ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ:

Налог на прибыль

| Региональная часть | Федеральная часть |
|----------------------|-------------------|
| 0 % (первые 8 лет) | 2 % |
| 5% (с 9 по 14 год) | |
| 13,5% (после 14 лет) | |

**Отсутствие таможенных
пошлин**

Налог на землю

0% (5 лет)

Налог на имущество

0% (10 лет)

Транспортный налог

0% (5 лет)

ОЭЗ в МО:

Промышленно-производственные:

- Ступино Квадрат
- Кашира
- Максимиха (Домодедово)

Технико-внедренческого типа:

- Дубна
- Исток

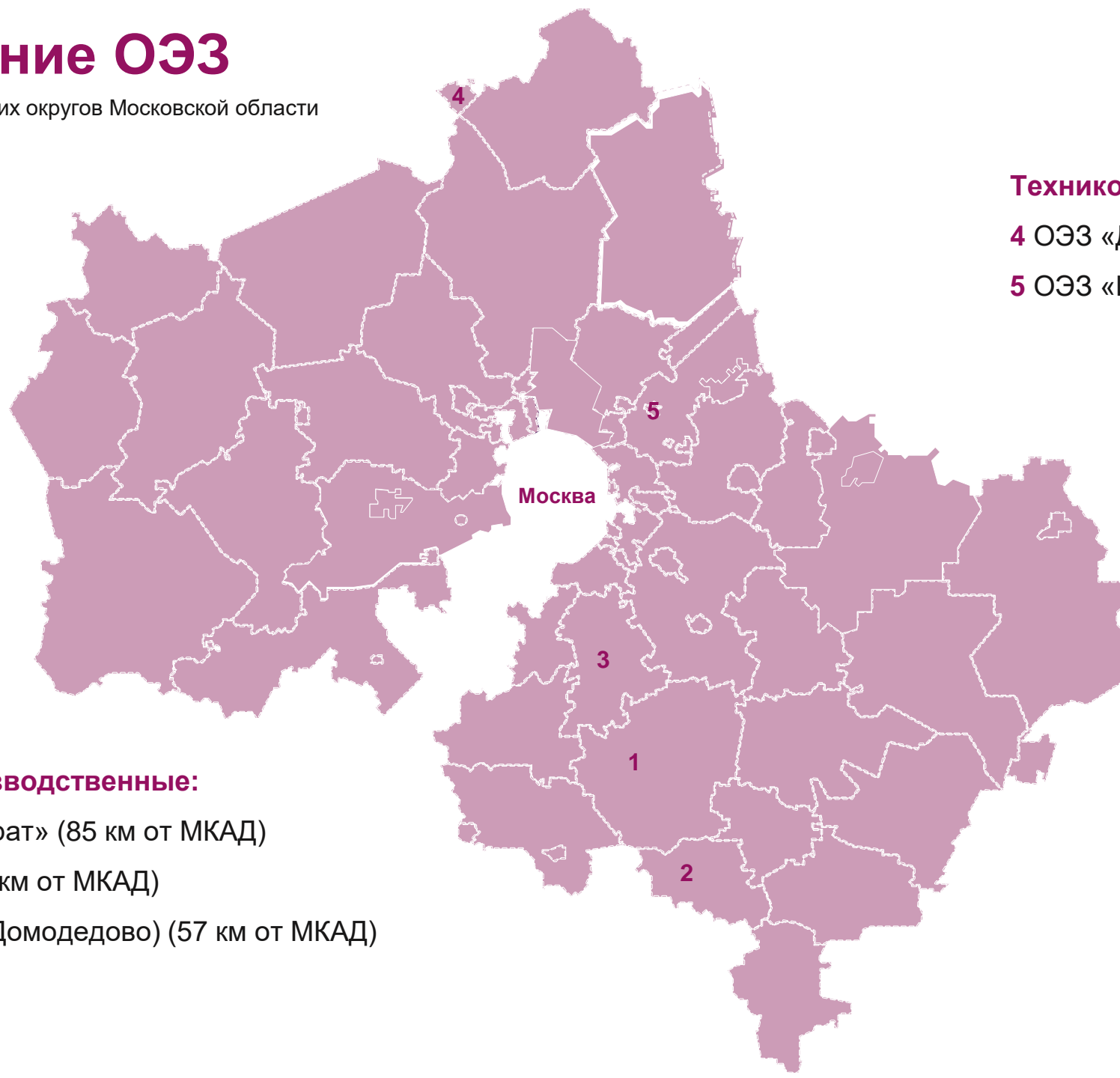
Расположение ОЭЗ

Схема расположения городских округов Московской области



Правительство
Московской области

21



Технико-внедренческого типа:

4 ОЭЗ «Дубна» (110 км от МКАД)

5 ОЭЗ «Исток» (25 км от МКАД)

Промышленно-производственные:

1 ОЭЗ «Ступино Квадрат» (85 км от МКАД)

2 ОЭЗ «Кашира» (100 км от МКАД)

3 ОЭЗ «Максимиха» (Домодедово) (57 км от МКАД)